

ZMIANA OGŁOSZENIA W POSTĘPOWANIU KONKURSOWYM

Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Kołobrzegu

dokonuje zmiany w treści ogłoszenia w otwartym konkursie ofert na dzierżawę pomieszczeń w Miejskim Ośrodku Sportu i Rekreacji w Kołobrzegu, w budynku Hali Milenium o łącznej powierzchni użytkowej 486 m² z przeznaczeniem na prowadzenie siłowni.

I. W treści ogłoszenia w pkt 2 *Przedmiot Konkursu* dodaje się ppkt. 7 w następującym brzmieniu:

7) Wyjściowa kwota miesięcznego czynszu z 1 m², którą Oferent zobowiązany jest określić w swojej ofercie wynosi 11,00 zł netto/m² (słownie: jedenaście złotych 00/100 netto).

Podstawą prawną ustalenia stawki wyjściowej jest Zarządzenie nr 28.2018 Dyrektora Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Kołobrzegu z dnia 3 grudnia 2018 r.

II. W treści ogłoszenia w pkt 5 *Procedura postępowania i przeprowadzania konkursu* pkt 5 ppkt. 2 zastępuje się nowym następującym brzmieniem:

2) Opis kryteriów, którymi Organizator konkursu będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert:

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska największą ilość punktów w kryteriach:

- a) Oferowana cena czynszu (netto) za 1 m² dzierżawionej powierzchni – C;
- b) Bonifikata dla gości Organizatora konkursu korzystających z noclegów – B;

Powyższym kryteriom Organizator przypisał następujące znaczenie:

Kryterium	Waga [%]	Liczba punktów	Sposób oceny wg wzoru
oferowana cena netto za 1 m ²	80%	80	$C = \frac{\text{Cena badanej oferty}}{\text{Cena najwyższej oferty}} \times 80\text{pkt}$

Bonifikata	20%	20	Liczba punktów przyznanych badanej ofercie $B = \frac{\text{Najwyższa liczba punktów za ocenę bonifikaty spośród badanych ofert}}{\text{Najwyższa liczba punktów za ocenę bonifikaty spośród badanych ofert}} \times 20 \text{ pkt}$
------------	-----	----	---

Całkowita liczba punktów, jaką otrzyma dana oferta, zostanie obliczona wg poniższego wzoru:

$$S = C + B$$

gdzie:

S – całkowita liczba punktów,

C – punkty uzyskane w kryterium „Oferowana cena czynszu (netto) za 1 m² dzierżawionej powierzchni”

B – punkty uzyskane w kryterium „Bonifikata”,

Ocena punktowa w kryterium „Oferowana cena czynszu (netto) za 1 m² dzierżawionej powierzchni” dokonana zostanie na podstawie ceny netto wskazanej przez Oferenta w ofercie i przeliczona według wzoru opisanego w tabeli powyżej. Maksymalna ilość punktów wynosi 80.

Ocena punktowa w kryterium „Bonifikata” dokonana zostanie na podstawie wypełnionego przez Oferenta załącznika nr 3 (wzór oferty). Najwyższa ilość punktów wynosi 20.

1. Oferent, który zaproponuje wejścia z bonifikatą 100% otrzyma 20 pkt.
2. Oferent, który zaproponuje wejścia z bonifikatą 50% otrzyma 10 pkt.
3. Jeżeli Oferent zaproponuje wejścia z bonifikatą poniżej 50% otrzymuje 0 pkt.

III. W pozostałym zakresie treść ogłoszenia nie ulega zmianie.

IV. Termin składania ofert i miejsce pozostaje bez zmian.

16.01.2019 r.

Z-CA DYREKTORA
Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji
w Kołobrzegu

Marta Ostapiec